

地方独立行政法人三重県立総合医療センター設備総合管理業務委託における評価基準表

大項目	中項目	○印 聴取 項目	小項目	評価基準	小項目 配点	
価格評価	価格要件	調査基準価格との比較	見積額が予定価格を超える。	0点	50	
			見積額が予定価格の95%以上～100%以下 (基準価格+(予定価格-基準価格)×80%≤見積額≤予定価格)	10点		
			見積額が予定価格の91%以上～95%未満 (基準価格+(予定価格-基準価格)×60%≤見積額<基準価格+(予定価格-基準価格)×80%)	20点		
			見積額が予定価格の87%以上～91%未満 (基準価格+(予定価格-基準価格)×40%≤見積額<基準価格+(予定価格-基準価格)×60%)	30点		
			見積額が予定価格の83%以上～87%未満 (基準価格+(予定価格-基準価格)×20%≤見積額<基準価格+(予定価格-基準価格)×40%)	40点		
			見積額が予定価格の79%以上～83%未満 (基準価格≤見積額<基準価格+(予定価格-基準価格)×20%)	50点		
			見積額が予定価格の75%以上～79%未満 (基準価格-(予定価格-基準価格)×20%≤見積額<基準価格)	40点		
			見積額が予定価格の71%以上～75%未満 (基準価格-(予定価格-基準価格)×40%≤見積額<基準価格-(予定価格-基準価格)×20%)	30点		
			見積額が予定価格の67%以上～71%未満 (基準価格-(予定価格-基準価格)×60%≤見積額<基準価格-(予定価格-基準価格)×40%)	20点		
			見積額が予定価格の63%以上～67%未満 (基準価格-(予定価格-基準価格)×80%≤見積額<基準価格+(予定価格-基準価格)×60%)	10点		
			見積額が予定価格の63%未満 (見積額<基準価格-(予定価格-基準価格)×80%)	0点		
技術評価	企業要件	契約実績	平成31年4月1日から令和6年3月31日における1年以上継続の設備総合管理業務委託実績を評価します。 a.救急指定病院 b.災害拠点病院	a. 1年以上…3点 b. 1年以上…3点	3 3	
			研修体制	貴社の事業年度における研修体制(規定)の有無について評価します。 a.業務従事者の資質向上 b.危機管理 c.接遇	a,b,c…各2点	6
	令和5年4月1日から令和6年3月31日における研修実績について評価します。 a.業務従事者の資質向上 b.危機管理 c.接遇	各研修毎に 良…2点 可…1点		6		
	○ 令和5年4月1日から令和6年3月31日における研修内容について評価します。 a.業務従事者の資質向上 b.危機管理 c.接遇	各研修毎に 優…3点 良…2点 可…1点		9		
	履行体制	実施計画書(a～f)の有無について評価します。 a.時間毎の業務従事者の配置、業務内容 b.会社の実施体制、支援体制 c.業務引継 d.連絡体制 e.緊急時対応要領 f.安全管理体制	○	a,b,c,d,e,f…各4点	24	
			○	各実施計画毎に 優…4点 良…2点 可…1点 整備無し…0点	24	
			○	a.1名…3点 b.1名…2点 c.1名…1点(上限10点)	10	
			○	平均経験年数×1点 (小数点以下切捨、上限5点)	5	
		コスト削減	○	当該業務における業務コスト及び光熱水費削減のための方策について評価します。	優…5点 良…3点 可…1点 整備無し…0点	5
		検査体制	○	当該業務における自己検査体制等の整備状況、実績等について評価します。	優…3点 良…2点 可…1点 整備無し…0点	3
	顧客満足度向上への取組	○	顧客満足度向上に向けた基本理念・方針の取組内容について評価します。 ※顧客とは当院へ出入りする来院者及び職員とします。	優…3点 良…2点 可…1点 整備無し…0点	3	
	業務の取組姿勢	○	業務全般に対する取組姿勢、及び強みの部分について資料による評価を行います。	優…9点 良…5点 可…3点 不可…0点	9	
	特定課題① (人材確保と業務支援体制)	○	近年の経済状況・雇用情勢の改善等により、働き手不足による求人難や、職場に定着できず短期間で退職するなどのミスマッチなど、従業員不足や経験者不足が懸念されます。 貴社における人材確保策や定着策について評価します。 なお、当院を受注した場合、急な退職等により現場の人員が不足した場合のバックアップ体制(業務支援体制)や業務従事者としての資質に欠ける従業員に対する対応についても評価します。	【20点満点】提案内容が、2つ以上評価でき大変優秀である…20点 2つ以上評価できる…15点 1つ評価できる…10点 特筆すべきものなく普通…5点 評価できない…0点	20	
	特定課題② (救急病院・災害拠点病院における設備総合管理業務)	○	当院は救命救急センターや周産期母子医療センター等の医療提供体制を備え、高度救急医療を24時間体制で担っています。また、県内唯一の基幹災害拠点病院であり、大規模地震などの災害時に備え、ヘリポート、災害用備蓄庫、自家発電装置などを有し、県下の災害医療の中心として活動することとなっています。当院の特徴をふまえ、貴社が活かせる設備総合管理におけるノウハウ等について提案して下さい。		20	
技術評価					150	
合計					200	

○印については技術提案書類、聴き取りにより判断する項目です。

研修体制、研修実績、実施計画書が全くない場合は、全ての技術評価項目が【0点】となり、提案書聴取会も実施しません。この結果、技術評価点が【0点】となった者は、落札者といたしません。また、落札資格要件を満たさない場合は、開札せずに入札の後【無効】とし、落札者といたしません。